



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 27

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	295 446,98	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	171 091,03	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	112 476,14	ежедневно	руб/кв.м.	2,77
Техническое обслуживание инженерного оборудования	202 198,17	ежедневно	руб/кв.м.	4,98
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	15 239,70	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	3 860,72	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	34 746,52	согласно графика	руб/кв.м.	0,86
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	118 666,46	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	15 442,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	157 883,29	ежедневно	руб/кв.м.	3,88
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	8 127,84	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	26 618,68	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Электричество ОДН	21 236,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,52
Холодное водоснабжение ОДН	2 424,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	2 190,72	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
ВСЕГО	1 187 649,79	-	-	29,23